

SONDERABSCHREIBUNG FÜR ENERGIEEFFIZIENTE WOHNUNGEN

DIE WIEDEREINFÜHRUNG DER SONDERABSCHREIBUNG FÜR DEN MIETWOHNUNGSNEUBAU

Aufgrund des Wohnungsmangels hat sich der Gesetzgeber mit dem JStG 2022 entschieden, die Sonderabschreibung für den Mietwohnungsneubau nach § 7b EStG wieder einzuführen und damit zusätzliche Anreize für den Mietwohnungsneubau zu schaffen.

Diese wegweisende Regelung ermöglicht es, zusätzlich zur herkömmlichen linearen Abschreibung, von einer weiteren Sonderabschreibung von bis zu 20 % zu profitieren. In Summe können demnach innerhalb von 4 Jahren bis zu 32 % eines Gebäudes abgeschrieben werden.

Erfahren Sie in diesem Kompakt-Seminar in Kürze zusammengefasst, alles Wissenswerte zur neuen Sonderabschreibung für den energetischen Mietwohnungsneubau. Die Voraussetzungen der Sonderabschreibung und die steuerlichen Möglichkeiten werden dargestellt.

Ziel des Kompakt-Seminars ist es, Sie über die Chancen und Vorteile dieser steuerlichen Regelung zu informieren, sodass Sie in der Lage sind, Ihre Mandanten bestmöglich zu beraten und Steueroptimierungen vorzunehmen. Nützliche Hinweise und Beispiele runden dieses Seminar ab.

THEMEN

- Einführung
- Definition/Abgrenzung Fahrrad/Elektrofahrrad
- Steuerbefreiung für eine Fahrradnutzungsüberlassung
- Ausgeschlossene Steuerbefreiung bei Gehaltsumwandlungen (Darstellung der steuerpflichtigen Behandlung)
- Überlassung eines als Kfz eingestuftes Elektrofahrrads (Darstellung der steuerpflichtigen Behandlung)
- Erwerb des Elektrofahrrads nach Ablauf der Leasingzeit (geldwerter Vorteil/Lohnsteuerpauschalierungsmöglichkeit)
- Steuerfreies Aufladen des Elektrofahrrads beim Arbeitgeber

MIT UNS BLEIBEN SIE BESTENS QUALIFIZIERT!

TERMIN

07.05.2024
11.00 Uhr bis 11.45 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHR

99€* je Verbandsmitglied
und je Mitarbeiter
160€* je Nichtmitglied
* zzgl. gesetzl. USt

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Eine kostenfreie Stornierung
ist bis 3 Tage vor Seminar-
beginn möglich.

REFERENT



Daniel Heidemann
Dipl. -Finanzwirt



Seminar-Anmeldung
www.dstv-bw.de/seminare

Sie können sich auch gerne per
Mail: webinar@dstv-bw.de oder per
Fax: 0711 619 48 444 anmelden