

MIETEREINBAUTEN UND -UMBAUTEN

MIETEREINBAUTEN- UND MIETERUMBAUTEN STEUERLICH ZUTREFFEND BEHANDELN

Als Mietereinbauten und -umbauten werden solche Baumaßnahmen bezeichnet, die der Mieter auf seine Rechnung an dem gemieteten Gebäude vornehmen lässt. Diese Aufwendungen sind entweder als Erhaltungsaufwand oder aktivierungspflichtiges Wirtschaftsgut zu behandeln. Neben Fragen des wirtschaftlichen Eigentums behandelt das Online-Seminar auch die Unterscheidung zwischen Scheinbestandteilen, Betriebsvorrichtungen und sonstigen Mietereinbauten. Abschließend erfolgt ein Blick auf die umsatzsteuerliche Behandlung und den Vorsteuerabzug aus den Baumaßnahmen. Praxisbeispiele veranschaulichen die Problematik.

THEMEN

- Ertragsteuer
 - Arten von Mietereinbauten und -umbauten
 - Steuerbilanzielle Behandlung (inkl. Blick auf EÜR)
 - Rückstellungen
- Umsatzsteuer
 - Zeitpunkt des Vorsteuerabzugs
 - Übergabe des Mietereinbaus
 - Bezahlung/Einbau durch Vermieter
 - Weiterlieferung/Entfernung am Ende der Mietzeit

MIT UNS BLEIBEN SIE BESTENS QUALIFIZIERT!

TERMIN

26.04.2023
09.00 Uhr bis 09.45 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHR

89€* je Verbandsmitglied
und je Mitarbeiter
189€* je Nichtmitglied
* zzgl. gesetzl. USt

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Eine kostenfreie Stornierung ist bis 3 Tage vor Seminarbeginn möglich.

REFERENT



Mike Tillmann
Dipl.-Finw.



Seminar-Anmeldung
www.dstv-bw.de/seminare

Sie können sich auch gerne per
Mail: webinar@dstv-bw.de oder per
Fax: 0711 619 48 444 anmelden